

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АРТЕМОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЯТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ**

12 октября 2026 года

рп. Артемовский

№ 17

О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского поселения от 29.10.2013 № 53 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования»

В целях создания условий для устойчивого развития территории Артемовского муниципального образования, создания условий для планировки территории Артемовского муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 30-33, 36, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, ст. 6 Устава Артемовского муниципального образования, учитывая заключение общественных обсуждений от 21.09.2026 г. № 2, Дума Артемовского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в статью 40 Градостроительных регламентов для зоны Р2 (Лесопарковая зона) текстовой части Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования изменения, дополнив описанием основного вида разрешенного использования в данной зоне:

«1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННО ГО ИСПОЛЬЗОВА НИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		
3.1. Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	Не подлежат установлению	
6.7. Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых		

	станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1		
--	---	--	--

2. Внести изменения в статью 41 Градостроительных регламентов для зоны РЗ (Зона отдыха) текстовой части Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования изменения, дополнив описанием основного вида разрешенного использования в данной зоне:

«1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		
3.1. Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	Не подлежат установлению	..
6.7. Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых		

	предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1		
--	---	--	--

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.



Председатель Думы Артемовского городского поселения

С.А. Мудрик



Глава Артемовского муниципального образования

М.А. Григорьева

Решение подписано: 12.10.2026