

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АРТЕМОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**«22» апреля 2013 г.**

**п. Артемовский**

**Приглашены:** депутаты Думы Артемовского городского поселения, руководители предприятий всех форм собственности, представители общественных и политических организаций, жители Артемовского городского поселения.

**Присутствуют:**

1. Алексеенко О.С. - представитель разработчика проекта ГП и ПЗЗ ОАО «ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ»
2. Долженкова И.Л. - главный специалист-архитектор ОУМИиЗО администрации г. Бодайбо и района;
3. Каплунова О.И. - глава администрации Артемовского городского поселения
4. Внукова Н.Ю. - ведущий специалист по муниципальному имуществу администрации Артемовского городского поселения;  
согласно списка регистрации 30 человек.

Для проведения публичных слушаний необходимо избрать председателя и секретаря публичных слушаний

**Предложено:**

Председателем избрать - **Каплунову О.И.**, главу администрации Артемовского городского поселения

Секретарем - **Внукову Н.Ю.**, ведущего специалиста по муниципальному имуществу администрации Артемовского городского поселения .

**Предложение:** открыть публичные слушания, так как в Положении о публичных слушаниях в Артемовском муниципальном образовании нет строго установленной нормы количества присутствующих.

**Голосовали:** «за» - единогласно.

**Повестка заседания:**

1. Обсуждение проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования

**Внукова Н.Ю.** – Публичные слушания проводятся согласно закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Артемовского муниципального образования и Положению о публичных слушаниях.

Жители поселка имеют право направлять свои предложения по данным вопросам, высказанные мнения носят рекомендательный характер.

Постановление администрации Артемовского городского поселения от 15.02.2013 года № 13 «О проведении публичных слушаний на территории Артемовского Поселения по обсуждению проектов Генерального плана Артемовского муниципального образования (городское поселение) и Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования» было опубликовано в газете «Ленский шахтер» № 13 от 20.02.2013г., проекты Генерального плана и Правил землепользования размещены на официальном сайте администрации Артемовского городского поселения [www.adm-artem.ru](http://www.adm-artem.ru).

**Выступили:**

**Алексеенко О.С.:** Ознакомил население с содержанием проекта генерального плана и правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования.

**Каплунова О.И.:** Предлагаемая схема Генерального плана в отношении поселка Артемовский не рациональна, ее внедрение ломает всю созданную схему теплоснабжения.

Перенос водоисточника в пос. Артемовский в район старой пекарни (скважина, накопитель) и разгон по сетям не предусматривает сопровождение системы водоснабжения системами теплоснабжения, т.е. спутниками тепла. Анализ качества воды не проведен. Это не позволит спланировать эксплуатацию системы водоснабжения в зимнее время. Система скважин не исследована. Подрез горизонтов уровня воды котлованами золотодобывающих предприятий до 60-70 м вглубь. Ранее существовавшие скважины разбуренные в 2011-2012 гг (СУЗРК) не имеют притока. Генплан разработан с учетом естественного уклона местности, но не существующих уклонов жизнедеятельности населенного пункта.

Разрабатываемым проектом схемы теплоснабжения Артемовского МО (2013 год) предусмотрено строительство одного теплоисточника в районе территории угольного склада (пожарной части). О чем информированы проектировщики, разработчики Генплана. Система скважин не исследована. Подрез горизонтов уровня воды котлованами золотодобывающих предприятий до 60-70 м вглубь. Ранее существовавшие скважины разбуренные в 2011-2012 гг. (СУЗРК) не имеют притока.

Генплан разработан с учетом естественного уклона местности, но не существующих уклонов жизнедеятельности населенного пункта.

Прогнозируемый рост населения завышен. Ежегодно выбывает до 100 человек. Необходимо более рациональное размещение социальных объектов населенного пункта, строительство необходимо рассматривать в районе дома № 23 ул. 40 лет Победы, в районе ул. Гатчинской (ниже кладбища), в районе ул. Серго, либо ул. Геологической, где много пустырей. Проектировщики на местность не приезжали, не осматривали существующее место расположения жилого фонда и ситуацию на месте.

По Маракану- зачем новый клуб, если существующий не осматривали- кирпичный, хороший зрительный зал? Стр. 87 и 88 указана р. Маракан- вместо р. Б. Патом- р. Маракан на сегодня перерыта горными выработками, и не протекает в жилой зоне пос. Маракан, впадает в р. Большой патом выше насосной станции (канализация потечет к насосной станции?).

**Лапа В.Н. (депутат):** Планы проектировщиков проекта далеки от реальности. Инфраструктура «размазана» по всей территории п. Артемовский. Это все нереально в наших условиях. Затраты на разработку проектов Ген. плана и ПЗЗ в 1 млн. рублей необоснованны. На территории поселка необходимо решить проблему с канализацией, свалкой ТБО. Необходимо не строительство АТС, а обеспечение населения связью разных операторов МТС, Билайн и др. Также считаю обязательным установление радиоточки.

В таком виде как есть Генеральный план не нужен, необходим план развития территории п. Артемовский

**Долженкова И.Л.:** Проект ген. плана и правил землепользования и застройки сделан по стандартам, СанПиНу, согласно численности населения, на перспективу. Предполагается развитие поселка.

**Каплунова О.И.:** В администрации ежегодно разрабатывается программа комплексного развития на ближайший год. Там есть запланированные мероприятия и программы по их реализации.

**Гужев В.К.:** В поселке главная проблема- водоснабжение. Воды в водозаборе на р. Аканак не хватает. ЗАО «Север» подошел близко и планирует разработку в районе водокачки. В этом случае совсем останемся без воды. Для решения проблемы с водой предлагаю запустить ключ Гатчинский, выше р. Аканак и оставить существующий водозабор.

**Каплунова О.И.:** Вопрос с нехваткой воды обсуждался с Матвеевым П.Я, директором ООО «ТВР». Считаю, что необходим накопитель на водокачке, чтобы был резерв воды. Почему ЗАО «Север» зашел на территорию поселка – они работают в зоне лицензии. Вопрос обсуждался в районной администрации. Председатели артелей предоставили гарантийные письма о том, что они не зайдут на территорию поселка. Предлагаю, если

они все таки проводят работы в поселке, то должны предоставить подробный план переселения жителей.

**Гужев В.К.:** Предлагаю обратиться к проектировщикам проекта для внесения изменений в существующий проект ген. плана и ПЗЗ

Наши рекомендации:

1. Сохранить существующую систему водоснабжения, предусмотрев создание охранной зоны и развития водоснабжения путем создания накопителя воды не менее 200 м.куб. с обеспечением системы водоснабжения спутником тепла.
2. Оставить существующий водозабор на р. Аканак с оборудованием охранных зон
3. Сохранить границы поселка, охранных зон
4. Внести корректировки в перечень исторических памятников.
5. Новую жилую застройку спланировать в районе ул. Артемовской (окончание), ул. 40 лет Победы, Подгорной (бывшая столовая).
6. Разделить на отдельные карты (для удобства рассмотрения):
  - карты
  - условные обозначения
  - фрагменты поселков

Рекомендации по ошибкам и неточностям на карте:

1. Улица Подгорная заканчивается автовокзалом (на карте протянута до пер. Артемовского)
2. Ул. Каменистая на карте, правильное название 5-я Каменистая
3. Ул. Нагорная на карте, правильное название 1-я Нагорная и 2-я Нагорная (2 улицы, расположенные параллельно друг другу, 1-я Нагорная ниже, 2-я Нагорная выше)
4. Переулок Лесной на карте (правильно - улица Лесная)
5. Не отмечены на карте улицы 60 лет Октября, Вокзальная
6. Не отмечены на карте улица Догалдынская, переулок Догалдынский
7. На карте зона СХ-2, в условных обозначениях СХ-1
8. Таблица 6.6. (объекты культурного наследия):
  - исключить п. 2 Братская могила- находится на территории Балахнинского МО,;
  - п. 1 повторяет п. 3, памятник 1960 года снесен, на его месте сооружен новый, 1974 г. сдачи (п.3).

Всего 2 объекта, причем детский сад (место церкви и кладбища) снесен в 2006 году, территория пустует.

**ГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно.**

Председатель публичных слушаний

О.И. Каплунова

Секретарь публичных слушаний

Н.Ю. Внукова



**РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**по обсуждению проектов Генерального плана и Правил землепользования и**  
**застройки Артемовского муниципального образования, проведённых 22**  
**апреля 2013 года в п. Артемовский, согласно постановления администрации**  
**Артемовского городского поселения от 15 февраля 2013 года № 13**  
**«О проведении публичных слушаний на территории Артемовского Поселения**  
**по обсуждению проектов Генерального плана Артемовского муниципального**  
**образования (городское поселение) и Правил землепользования и застройки**  
**Артемовского муниципального образования**

Заслушав информацию Алексеенко О.С., главного инженера ОАО «ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ», разработчика проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования, Долженковой И.Л.- главного специалиста-архитектора ОУМИиЗО администрации г. Бодайбо и района; Каплуновой О.И.- главы администрации Артемовского Поселения по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования, обсудив предложенный проект участники публичных слушаний рекомендовали:

- главе администрации Артемовского Поселения, депутатам Думы Артемовского городского поселения, при принятии решения об утверждении проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Артемовского муниципального образования учесть следующие рекомендации:

1. Сохранить существующую систему водоснабжения, предусмотрев создание охранной зоны и развития водоснабжения путем создания накопителя воды не менее 200 м.куб. с обеспечением системы водоснабжения спутником тепла.
2. Оставить существующий водозабор на р. Аканак с оборудованием охранных зон
3. Сохранить границы поселка, охранных зон
4. Внести корректировки в перечень исторических памятников.
5. Новую жилую застройку спланировать в районе ул. Артемовской (окончание), ул. 40 лет Победы, Подгорной (бывшая столовая).

Председатель публичных слушаний

О.И. Каплунова

Секретарь публичных слушаний

Н.Ю. Внукова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**АРТЕМОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

п. Артемовский

22 апреля 2013 года

**СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

<b>№ п/п</b>	<b>Ф.И.О. участника</b>	<b>Место работы</b>
1	Филимонова В.Г.	пенсионер
2	Лапа В.Н.	ЗАО «Витимэнерго»
3	Чеснокова О.Г.	Администрация Артемовского Поселения
4	Дегтярникова З.Н.	Заведующая библиотеки п. Атемовский
5	Гужев В.К.	пенсионер
6	Горбунова Н.С.	Администрация Артемовского Поселения
7	Зацаренко З.Н.	пенсионер
8	Гржебовский С.А.	пенсионер
9	Федотова Т.В.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
10	Волкан Е.В.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
11	Палкина И.В.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
12	Бламыкова Т.А.	ЗАО «Витимэнерго»
13	Бламыкова Н.И.	ЗАО «Витимэнерго»
14	Матыцина А.Ю.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
15	Жилина Т.И.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
16	Шленчик Н.И.	пенсионер
17	Первалова Г.И.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
18	Мартышова Л.Н.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
19	Юндашуб Л.С.	Досуговый центр п. Артемовский
20	Волкова В.В.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
21	Волков Ю.	МУП «Артемовское ЖКХ»
22	Шишкина Л.А.	Досуговый центр п. Артемовский
23	Андриянова Н.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
24	Петров М. В.	ЗАО «Ленсиб»
25	Дервякина И.В.	ФГУП Сибирский филиал «УВО Минтранса России»
26	Бокарева Т.А.	Индивидуальный предприниматель
27	Ильина О.П.	МБУЗ ЦРБ г. Бодайбо
28	Лахмотко Ф.	пенсионер
29	Эртнер Л.Н.	Дума Артемовского Поселения
30	Белослюдцева М.М.	Досуговый центр п. Артемовский